

किसी 20/03/20



Handwritten signature in ink, likely belonging to the deceased or a family member.

विधिवत पत्र गुणि भूमि:-

सम्पत्ति का बाजार मूल्य 2272000-00

स्टाम्प ड्यूटी----- 170400-00

जनसद ड्यूटी-----22720-00

अपाकर----- 8520-00

योग-----201640-00

नाम विधेता:- श्रीमती विद्यादेवी पत्नी श्री कान्हीलाल अग्र 55 साल,

श्रीमती पुष्पादेवी पत्नी श्री गोपालसिंह अग्र 50 साल,

श्रीमती अमरीदेवी पत्नी श्री कलधीरसिंह अग्र 45 साल,

श्रीमती गौरीदेवी पत्नी श्री राधेश्याम अग्र 40 साल सभी

जन्मदिनांक 19/05/1945 ब्राह्मणनिवासी महावीरपुरा मुरैना, परगना व जिला

जन्म दिनांक:- श्रीमती विद्या देवी एवं समाज कल्याण समिति ग्राम व पोस्ट कपरीपुर

वडा नं. 1 तहसील व जिला मुरैना 0570 रजिस्ट्रार क्रमांक व दिनांक 7545/

27-07-2002 द्वारा सचिव कलधीरसिंह डण्डीतिया पुत्र श्रीलाल डण्डीतिया

अग्र 48 साल जाति ब्राह्मण निवासी महावीरपुरा मुरैना।

विक्रयधन 900000/- बीनाथ लया मात्र जो इस लिखतम सम्पादन से पूर्व ही प्राप्त कर चुकी है, अबकुलना शेष नहीं है।

Handwritten signature of the witness or official.

विधेता

अग्र

पुष्पा

शीला

208/1008

31/3/2011

..2..

सम्पत्ति का विवरण:- निम्नलिखित क्रिय पत्र लिखित कृषि भूमि स्थित ग्राम लोहाड परगना बजिला मुरैना म0प्र0 प0ह0न0 50 राजस्व निरीक्षक मण्डी 3 जारी भू अधिकार एवं भूण पुस्तिका क्रम कि एम-152252 जारी की जाकर उसका विस्तृत विवरण निम्न प्रकार है:-

ग्राम का नाम	सर्वे नं०	कुल रकबा	विक्रीत रकबा	लगात
लोहाड	1504	0.29 आर0ए0	0.29 आर0ए0	1.81 सवा
	1505	0.81 ,,	0.81 ,,	6.50 सवा
	1508	0.26 ,,	0.26 ,,	1.75 सवा
	1509	0.25 ,,	0.25 ,,	1.62 सवा
	1533	0.49 ,,	0.49 ,,	3.25 सवा
	1534	0.10 ,,	0.10 ,,	0.75 सवा
योग:-	6	2.20 ,,	2.20 ,,	15.69 सवा

अस्तु उपरोक्त वर्णित परिशिष्टानुसार ग्राम लोहाड परगना बजिला मुरैना म0प्र0 प0ह0न0 50 के उपरोक्त सर्वेकिता 6 रकबा 2.20 आर0ए0 की पूर्णतः क्रिय किता गया है, उपर भूमि सिंचित है, जिस पर कोई निर्माण नहीं है, आज पास कोई आवासीय प्रयोजन हेतु विकास कार्य नहीं हो रहा है, जिसमें से सर्वे नं० 1509 रकबा 0.25 आर0ए0 तथा सर्वे नं० 1533 रकबा 0.49 आर0ए0 कुल रकबा 0.74 आर0ए0 ए0बी0रोड से लगी हुई है, तथा शेष सर्वे किता 4 रकबा 1.46 आर0ए0 ग्राम रोड से दूर अन्दर की ओर स्थित है । इस प्रकार कुल रकबा 2.20 आर0ए0 भूमि क्रिय की गयी है ।

रा. ल. ल. ल.

3/2/2

श्री ल.

2005/2008
8/12/2011

..3..

यह कि उक्त सम्पत्ति की हम विक्रेतागण ही स्वमात्रस्वामिनी एवं आधिपत्यकारी हैं, जिसके हकहमारे ही नाम पर अंकित हैं, हम ही मानिक एवं काबिज हैं, अन्य किसी का कोई हक, वास्ता, सम्बन्ध व तरीकारआदि नहीं है, अन्तरित की जा रही सम्पत्ति आज से पूर्वकिसी अन्य के यहाँ रहने, बय, दान, वसियत या किसी की जमानतआदि में नहीं है, हरप्रकार से पाक व साफ है।

यह कि उक्त सम्पत्ति की विक्री से २०५० कृषि छातों की अधिकतम सीमा अधिनियम एवं २०५० भू राजस्वसंहिता सन् १९५९ की धारा ६५ का उल्लंघन नहीं होताहै, विक्रय की जा रही सम्पत्ति आज पूर्वकिसी भी देवस्थान भूदान या भासणीय पट्टे की भूमि नहीं है, विक्रय वाकत किसी भी न्यायालय से निवेद्याज्ञाकारी नहीं की है, कोई स्टे नहीं है, भूमि विवादित नहीं है।

यह कि उक्त सम्पत्ति को हम विक्रेतागणों द्वारा अपनी निजी एवं पारिवारिक आवश्यकता से क्रेता को को सदैव के लिये पूर्ण रूप से विक्रय किया गयाहै, अब इस परमैने/हमने अपने स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य हमेशा के लिये समाप्त कर लिये है, तथा प्रत्यक्षमें मौके परक्रेता का स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य करा दियाहै, तथैव सभी अधिकार जो आज दिनांक तक हम विक्रेतागणों को प्राप्त थे, अब भविष्यमें उक्त क्रेता को प्राप्त होगी, यह सम्पत्ति का जैसा व हिं जैसा उपयोग, उपभोग, हस्तान्तरण, नामान्तरण, एवं परिवर्तन करावें, भविष्यमें भी हम याहमारे वारिसान, उत्तराधिकारी, समनुवेक्षी या प्रतिनिधिकिसी भी प्रकारका दावा, दखल या हल्ला फिहादनहीं

या लुक्का अंगूरी शीला

208/1292
8/2/2010

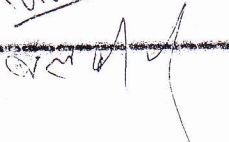
4

करेंगी, वधिकरें तो असत्य एवं अमान्य होगा ।

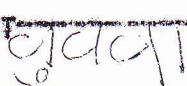
यह कि उक्त सम्पत्ति आज दिनांकित पूर्व में स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य की दृष्टि या किसी भी दायिदारी के कारणों के आधिपत्य व अधिकार से निकल जावे या कोईभार वहन करना पड़े तो उसकी जिम्मेदारी हम विक्रेतागणों की होगी ।

अस्तु आज दिनांक 16.10.2009 को स्वेच्छासे विना किसी भय, दबाव एवं लातव के यह विक्रय पत्र लिखता कर पंजीयन करा दिया कि, प्रमाण की समय पर काम आवे, इम्पेड एवं टाइम्बाय ओम्प्रकाश यादव दस्तवेज मेडक सुरेन्द्र

हस्ताक्षर प्रेता



हस्ताक्षर विक्रेता



लि दया

अनुरी

शीला

साक्षीगण

1. देवेन्द्र झण्डातिया पुत्र श्री शान्तीबाब झण्डातिया निवासी मडावीरपुर गुरि

2. दीपक शर्मा पुत्र श्री दामोदर शर्मा निवासी रामनगर सुरेन्द्र

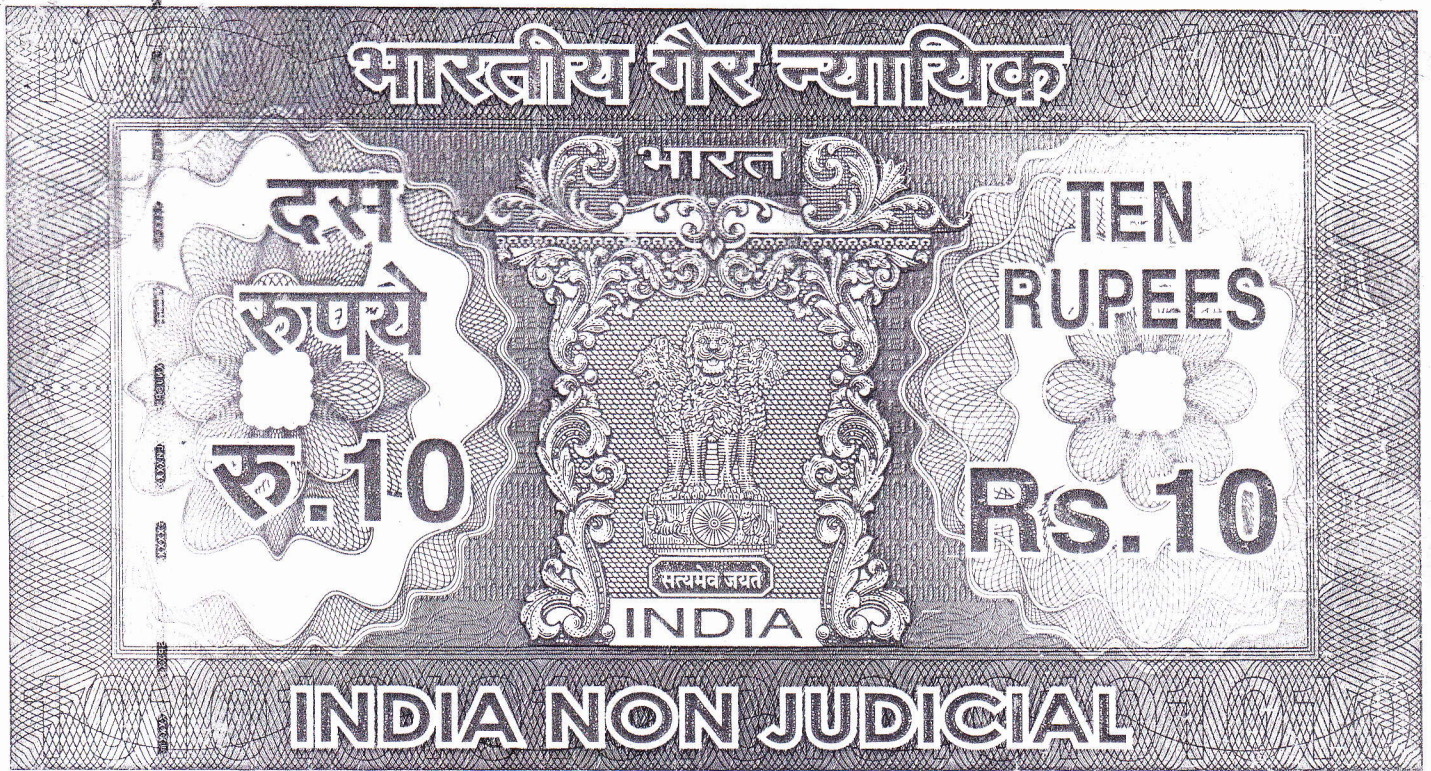


04

16-10-09
दिनांकित किया
40+4

सत्य प्रामाणिक

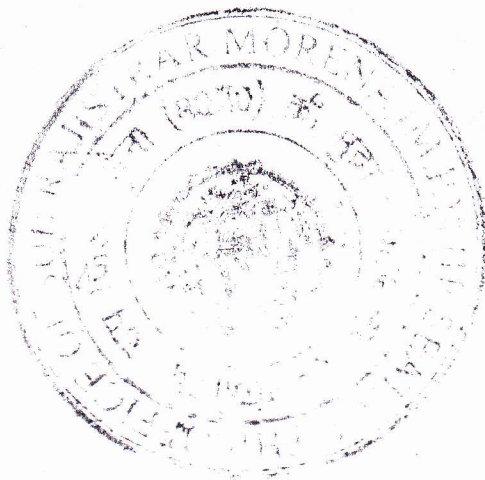
नय पंजीयन सुरेन्द्र



मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

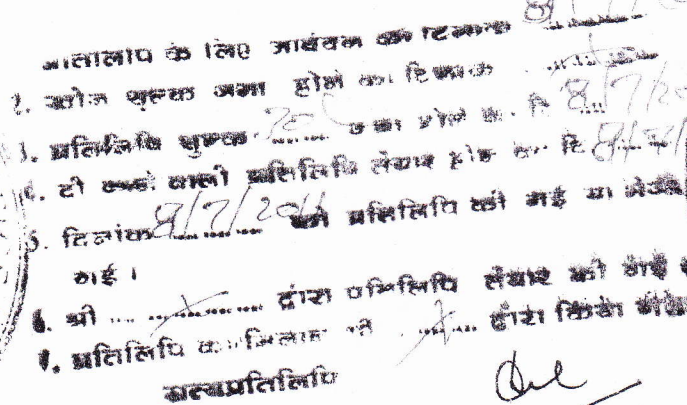
24AA 337266

५०८/१२०८
३१/१२०१



राम करन

57



गु. नो. १०००
१००० (१०००)